

## Comparables

www.bloccdirect.com



6 logements

Construction : 1982

4468 à 4474 Coloniale, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-03-09, 1 825 000 \$ (304 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

5016 à 5024 Christophe-Colomb, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-11-06, 1 437 000 \$ (287 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1918

5719 à 5723 l'Esplanade, Montréal (Mile-End)  
Transaction : 2018-12-04, 1 720 000 \$ (286 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1926

2545 à 2549 Elsdale, Montréal (Rosemont Nord)  
Transaction : 2018-11-06, 1 399 000 \$ (279 800 \$/log.)



5 logements

Construction : 1930

7555 à 7563 Christophe-Colomb, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-26, 1 325 000 \$ (265 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1930

7379 à 7383 Casgrain, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-08-22, 1 300 000 \$ (260 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1930

7379 à 7383 Casgrain, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-08-22, 1 300 000 \$ (260 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

7425 à 7431 St-Denis, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-23, 1 287 000 \$ (257 400 \$/log.)



5 logements

Construction : 1875

1387 à 1395 Maisonneuve E., Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-04-04, 1 280 000 \$ (256 000 \$/log.)



2 logements

Construction : 1964

11650 à 11652 Henault, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-13, 505 000 \$ (252 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1929

1444 à 1452 Galt, Montréal (St-Paul / Émard)  
Transaction : 2018-08-28, 1 200 000 \$ (240 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

2219 à 2227 Marie-Anne E., Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-01-11, 1 175 000 \$ (235 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1929

4001 à 4005 Érables, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-11-05, 1 175 000 \$ (235 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1915

95 à 99 Gouin E., Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-03-02, 1 375 000 \$ (229 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1920

7231 à 7235 St-Denis, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-03-02, 1 145 000 \$ (229 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1932

7481 à 7487 Casgrain, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-01-11, 1 140 000 \$ (228 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

2010 Bélanger, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-10-31, 1 315 000 \$ (219 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1919

2855 à 2875 de Bellechasse, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-12-06, 1 293 500 \$ (215 583 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

8290 à 8296 Louis-XIV, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-01-10, 1 075 000 \$ (215 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1920

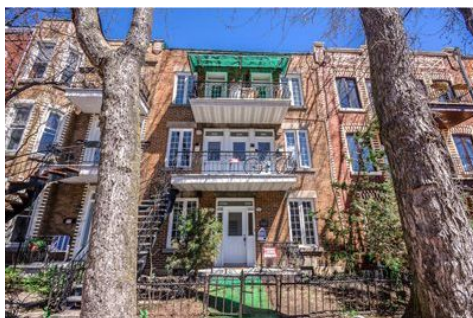
6678 à 6686 de Chateaubriand, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-11-22, 1 284 000 \$ (214 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1959

5290 18e ave, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-01-10, 1 060 000 \$ (212 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1915

5289 à 5295 Fabre, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-08-13, 1 050 000 \$ (210 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 2017

7631 18e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-10-15, 1 675 000 \$ (209 375 \$/log.)



8 logements

Construction : 1944

5106 Parthenais, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-11-05, 1 670 000 \$ (208 750 \$/log.)

5 logements

Construction : 1925

2210 à 2218 D'Iberville, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-07-09, 1 030 000 \$ (206 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

4656 à 4664 de Brébeuf, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-10, 1 030 000 \$ (206 000 \$/log.)



7 logements

Construction : 1926

4067 à 4075 A Papineau, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-04, 1 430 000 \$ (204 286 \$/log.)



5 logements

Construction : 1931

2370 à 2378 de Chambly, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-14, 1 020 000 \$ (204 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1915

4861 à 4875 Papineau, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-10-25, 1 620 000 \$ (202 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

5273 à 5281 de Lorimier, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-05-02, 1 001 000 \$ (200 200 \$/log.)



17 logements

Construction : 1915

4845 A Papineau, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-10-25, 3 400 000 \$ (200 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

4370 à 4376 Marquette, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-09-05, 1 000 000 \$ (200 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1988

4526 à 4540 Henri-Deslongchamps, Montréal (Shop Angus)  
Transaction : 2018-08-23, 1 600 000 \$ (200 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1955

4428 à 4430 St-Christophe, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-10, 992 200 \$ (198 440 \$/log.)



9 logements

Construction : 1915

4845 à 4859 Papineau, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-10-25, 1 780 000 \$ (197 778 \$/log.)



5 logements

Construction : 1908

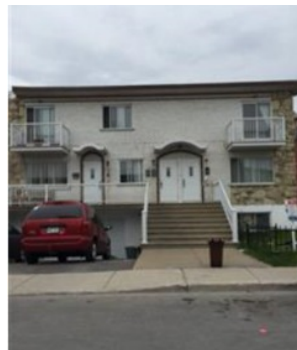
3684 à 3692 LaSalle, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-08-28, 980 000 \$ (196 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

3468 à 3472 de Lorimier, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-01-10, 980 000 \$ (196 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1971

6320 à 6326 Louis-Sicard, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-12-18, 975 000 \$ (195 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1974

7210 à 7216 Dumesnil, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-11-19, 969 000 \$ (193 800 \$/log.)



2 logements

Construction : 1949

2910 à 2912 Paul-Pau, Montréal (Mercier - Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-19, 384 000 \$ (192 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1944

7375 à 7385 Chambord, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-12-13, 1 525 000 \$ (190 625 \$/log.)



6 logements

Construction : 1926

409 à 419 2e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-10, 1 141 000 \$ (190 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1975

7720 à 7726 de Vittel, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-12-18, 950 000 \$ (190 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1928

4230 à 4234 D'Iberville, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-18, 950 000 \$ (190 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1972

4460 à 4466 Roquebrune, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-04-06, 945 000 \$ (189 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

1493 à 1501 Darling, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-18, 940 000 \$ (188 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1923

4716 à 4724 Érables, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-10, 940 000 \$ (188 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1945

2540 Sherbrooke E., Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-11-05, 1 126 000 \$ (187 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

9040 à 9046 Boissonneault, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-07-04, 929 000 \$ (185 800 \$/log.)



5 logements

Construction : 1976

4503 à 4509 A La Haye, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-08-22, 918 000 \$ (183 600 \$/log.)



5 logements

Construction : 1980

4755 à 4759 Palm, Montréal (St-Henri/Petite Bourgogne)  
Transaction : 2018-09-10, 915 000 \$ (183 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

7626 à 7630 St-Denis, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-07-09, 910 000 \$ (182 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1910

4713 à 4717 St-Denis, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-10, 1 450 000 \$ (181 250 \$/log.)



5 logements

Construction : 1930

40 26e avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-12-06, 905 000 \$ (181 000 \$/log.)



13 logements

Construction : 1967

7145 de Cannes, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-08-15, 2 350 000 \$ (180 769 \$/log.)



3 logements

Construction : 1957

10145 à 10147 Larose, Montréal (Ahuntsic)  
Transaction : 2018-06-04, 540 000 \$ (180 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1986

86 à 92 2e Ave, Montréal (LaSalle)  
Transaction : 2018-09-19, 900 000 \$ (180 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1926

332 à 342 6e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-01-10, 895 000 \$ (179 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

9033 à 9039 Lionel-Groulx, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-08-22, 895 000 \$ (179 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1952

4614 Jeanne-d'Arc, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-11-23, 1 068 000 \$ (178 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1971

5040 à 5046 Lambaréné, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-11-06, 890 000 \$ (178 000 \$/log.)



15 logements

Construction : 1945

3250 Ridgewood, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-04-06, 2 664 000 \$ (177 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1989

2300 Walkley, Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)  
Transaction : 2018-10-16, 1 065 000 \$ (177 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1855

4070 à 4072 Drolet, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-12-18, 887 500 \$ (177 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1941

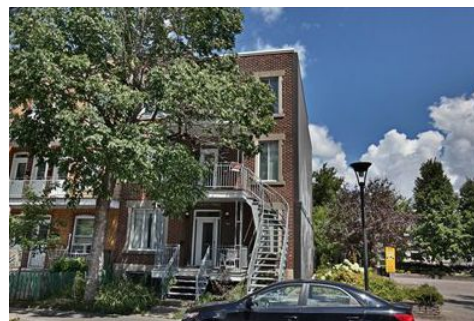
5918 à 5924 Bannantyne, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-18, 885 000 \$ (177 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1916

5382 à 5392 Casgrain, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-07-04, 1 059 000 \$ (176 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

5755 à 5763 Christophe-Colomb, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-10-23, 880 000 \$ (176 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

2549 Rosemont, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-07-04, 875 000 \$ (175 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1931

3162 à 3172 Joseph, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-11-27, 1 050 000 \$ (175 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1927

6342 à 6352 Briand, Montréal (St-Paul/Émard)  
Transaction : 2018-07-12, 1 050 000 \$ (175 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

3674 à 3682 Adam, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-06, 870 000 \$ (174 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1912

704 à 712 l'Église, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-08-23, 869 000 \$ (173 800 \$/log.)



6 logements

Construction : 1928

692 à 702 Argyle, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-04-04, 1 040 000 \$ (173 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1920

3724 à 3738 Gertrude, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-11-23, 1 385 000 \$ (173 125 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

9073 à 9079 Boissonneault, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-12-05, 857 500 \$ (171 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1974

1083 à 1089 Duguay, Montréal (St-Laurent)  
Transaction : 2018-03-02, 850 000 \$ (170 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1928

5836 à 5842 3e avenue, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-07-04, 850 000 \$ (170 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1955

7615 Garnier, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-09-07, 1 015 000 \$ (169 167 \$/log.)



7 logements

Construction : 1947

8375 Chateaubriand, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-09-19, 1 180 000 \$ (168 571 \$/log.)



5 logements

Construction : 1971

9163 à 9169 de Belmont, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-12-14, 840 000 \$ (168 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1900

1907 à 1915 Beaudry, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-08-28, 835 000 \$ (167 000 \$/log.)



9 logements

Construction : 1910

3331 à 3347 Wellington, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-10, 1 500 000 \$ (166 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

1110 Plessis, Laval (St-Vincent-de-Paul)  
Transaction : 2018-10-10, 825 000 \$ (165 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

1110 Plessis, Laval (St-Vincent-de-Paul)  
Transaction : 2018-10-11, 825 000 \$ (165 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1987

6101 à 6105 Beaulieu, Montréal (Saint-Paul/Émard)  
Transaction : 2018-08-14, 821 000 \$ (164 200 \$/log.)



5 logements

Construction : 1987

6101 à 6105 Beaulieu, Montréal (Saint-Paul/Émard)  
Transaction : 2018-12-18, 821 000 \$ (164 200 \$/log.)



5 logements

Construction : 1971

4560 à 4566 Jean-Rivard, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-08-28, 819 000 \$ (163 800 \$/log.)



6 logements

Construction : 1973

6400 à 6406 Louis-Sicard, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-12-31, 975 000 \$ (162 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1910

3765 à 3769 St-André, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-11-06, 975 000 \$ (162 500 \$/log.)



7 logements

Construction : 2005

12329 Crevier, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-12-10, 1 135 000 \$ (162 143 \$/log.)



5 logements

Construction : 1950

6524 à 6532 2e avenue, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-12-12, 810 000 \$ (162 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1949

6565 à 6571 Pie-IX, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-10-04, 810 000 \$ (162 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1955

7018 à 7022 2e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-05-02, 805 000 \$ (161 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1928

3612 à 3622 Joseph, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-02-27, 960 000 \$ (160 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1964

6599 39e Avenue, Montréal (Nouveau-Rosemont)  
Transaction : 2018-08-22, 795 000 \$ (159 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1927

383 à 393 6e avenue, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-03-13, 950 000 \$ (158 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1928

806 à 816 6e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-04, 950 000 \$ (158 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1931

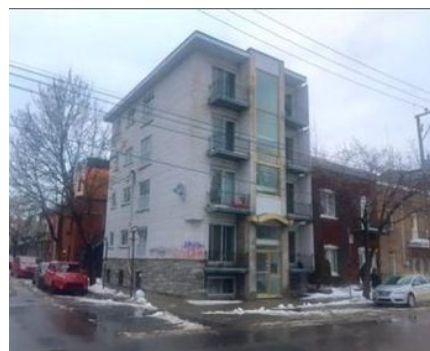
5624 Gatineau, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-01-26, 1 255 000 \$ (156 875 \$/log.)



6 logements

Construction : 1929

752 à 762 2e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-11-06, 930 000 \$ (155 000 \$/log.)



9 logements

Construction : 1968

1303 Marie-Anne E., Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-08-22, 1 390 000 \$ (154 444 \$/log.)



6 logements

Construction : 1956

79 Fairmount E., Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-10-15, 926 000 \$ (154 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1928

2174 à 2188 Visitation, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-08-13, 1 230 000 \$ (153 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1915

4353 à 4363 LaSalle, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-05-02, 920 250 \$ (153 375 \$/log.)



5 logements

Construction : 1915

5622 à 5626 Chabot, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-11-05, 762 000 \$ (152 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1926

403 à 413 5e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-06-06, 910 000 \$ (151 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1930

360 à 368 Rielle, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-13, 751 000 \$ (150 200 \$/log.)



6 logements

Construction : 1910

2106 à 2112 Dézéry, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-02, 901 000 \$ (150 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

7005 Gamelin, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-29, 893 000 \$ (148 833 \$/log.)



5 logements

Construction : 1942

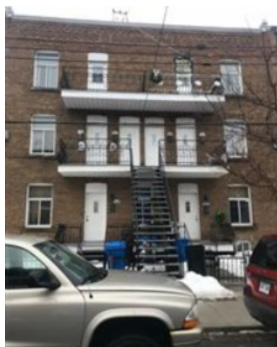
3761 à 3765 Hochelaga, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-06-19, 742 000 \$ (148 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1910

3937 à 3947 LaSalle, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-08-23, 890 000 \$ (148 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1925

346 à 356 4e ave, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-06-06, 890 000 \$ (148 333 \$/log.)



5 logements

Construction : 1971

6403 Belleau, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-11-23, 740 000 \$ (148 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1923

8089 à 8097 St-André, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-12-10, 739 000 \$ (147 800 \$/log.)



6 logements

Construction : 1932

5057 à 5065 Bannantyne, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-06-06, 885 000 \$ (147 500 \$/log.)



15 logements

Construction : 1963

5591 Gatineau, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-07-04, 2 210 000 \$ (147 333 \$/log.)



5 logements

Construction : 1951

1522 à 1528 Eglise, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-01-10, 735 000 \$ (147 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1949

7855 Bordeaux, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-30, 880 000 \$ (146 667 \$/log.)



12 logements

Construction : 2008

16121 à 16145 Eugénie-Tessier, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-02-09, 1 756 000 \$ (146 333 \$/log.)



5 logements

Construction : 1954

5780 Chauveau, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-09-07, 725 000 \$ (145 000 \$/log.)



12 logements

Construction : 1953

655 Marcel-Laurin, Montréal (St-Laurent)  
Transaction : 2018-08-28, 1 725 000 \$ (143 750 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

2700 Jacques-Hertel, Montréal (St-Paul / Émard)  
Transaction : 2018-10-31, 718 000 \$ (143 600 \$/log.)



5 logements

Construction : 1986

1755 Georges-Vermette, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-07-04, 715 000 \$ (143 000 \$/log.)



7 logements

Construction : 1946

2385 Bourbonnière, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-06, 1 000 100 \$ (142 871 \$/log.)



6 logements

Construction : 1924

5258 à 5268 9e ave, Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-11-16, 855 000 \$ (142 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1922

1430 à 1438 Ville-Marie, Montréal (Hochelaga- Maisonneuve)  
Transaction : 2018-10-12, 710 000 \$ (142 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1942

8627 Drolet, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-08-28, 710 000 \$ (142 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

2090 à 2098 Théodore, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-04-30, 710 000 \$ (142 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1945

9457 Basile-Routhier, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-07-12, 851 800 \$ (141 967 \$/log.)



6 logements

Construction : 1972

13264 Aragon, Montréal (Pierrefonds)  
Transaction : 2018-11-06, 850 000 \$ (141 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

2001 à 2003 Carrières, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-09-18, 707 500 \$ (141 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1929  
813 à 823 6e avenue, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-12-10, 840 000 \$ (140 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1885  
1718 à 1728 Dufresne, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-02-15, 832 000 \$ (138 667 \$/log.)



7 logements Construction : 1900  
1420 à 1432 Aylwin, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-10-31, 970 000 \$ (138 571 \$/log.)



5 logements Construction : 1969  
7913 à 7919 Browning, Montréal (LaSalle)  
Transaction : 2018-09-07, 690 000 \$ (138 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1954  
2550 Everett, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-06-01, 688 000 \$ (137 600 \$/log.)



6 logements Construction : 1928  
406 à 412 Ash, Montréal (Pointe-St-Charles)  
Transaction : 2018-05-02, 825 000 \$ (137 500 \$/log.)



8 logements Construction : 1950  
5080 Bourbonnière, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-04-04, 1 100 000 \$ (137 500 \$/log.)



5 logements Construction : 1978  
5623 à 5629 Léger, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-23, 685 000 \$ (137 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1939  
1450 à 1458 de Ville-Marie, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-05-02, 685 000 \$ (137 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1930  
6219 à 6223 Lorimer, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-03-02, 685 000 \$ (137 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1929  
324 à 334 Egan, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-02-15, 820 000 \$ (136 667 \$/log.)



6 logements Construction : 1950  
6270 St-Michel, Montréal (Rosemont Nord)  
Transaction : 2018-10-12, 820 000 \$ (136 667 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

2311 à 2319 Sheppard, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-10-04, 680 000 \$ (136 000 \$/log.)



7 logements

Construction : 1875

1678 à 1686 Grand Trunk, Montréal (Pointe-St-Charles)  
Transaction : 2018-10-29, 950 000 \$ (135 714 \$/log.)



5 logements

Construction : 1925

5546 à 5552 3e ave, Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-12-18, 678 000 \$ (135 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1925

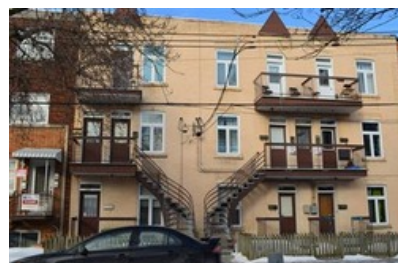
3836 à 3846 Claude, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-11-02, 810 000 \$ (135 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1969

1366 à 1372 Marie-Claire, Montréal (LaSalle)  
Transaction : 2018-08-13, 675 000 \$ (135 000 \$/log.)



9 logements

Construction : 1930

2017 à 2033 Caron, Montréal (St-Paul/Émard)  
Transaction : 2018-08-13, 1 210 000 \$ (134 444 \$/log.)



8 logements

Construction : 1949

1251 Everett, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-10-04, 1 070 000 \$ (133 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1912

2225 à 2235 Villiers, Montréal (St-Paul / Émard)  
Transaction : 2018-11-29, 800 000 \$ (133 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1875

1679 à 1689 Champlain, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-10-12, 800 000 \$ (133 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

4162 Larivée, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-06, 797 500 \$ (132 917 \$/log.)



7 logements

Construction : 1968

2400 Wurtele, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-02-01, 930 000 \$ (132 857 \$/log.)



12 logements

Construction : 1986

13705 à 13715 Gouin O., Montréal (Pierrefonds)  
Transaction : 2018-08-28, 1 581 604 \$ (131 800 \$/log.)



5 logements Construction : 1925

5593 à 5593 E 1e avenue, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-11-23, 655 000 \$ (131 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1955

7368 Érables, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-06, 650 000 \$ (130 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1910

2159 à 2169 St-Germain, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-06, 650 000 \$ (130 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1928

8826 à 8830 Henri-Julien, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-03-30, 650 000 \$ (130 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1910

7439 à 7447 St-Gérard, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-12-10, 650 000 \$ (130 000 \$/log.)



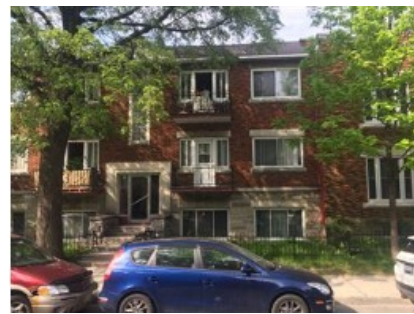
22 logements Construction : 1951

3890 à 3900 Plamondon, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-12-10, 2 850 000 \$ (129 545 \$/log.)



6 logements Construction : 1926

5808 à 5814 Cartier, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-11-07, 775 000 \$ (129 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1955

7933 d'Outremont, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-06-06, 775 000 \$ (129 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1953

875 Jarry E., Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-05-11, 775 000 \$ (129 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1969

2381 Cote-Vertu, Montréal (St-Laurent)  
Transaction : 2018-11-02, 769 000 \$ (128 167 \$/log.)



8 logements Construction : 1985

7700 10e Avenue, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-10-03, 1 025 000 \$ (128 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1984

3851 à 3853 Sabrevois, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-06, 768 000 \$ (128 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1988

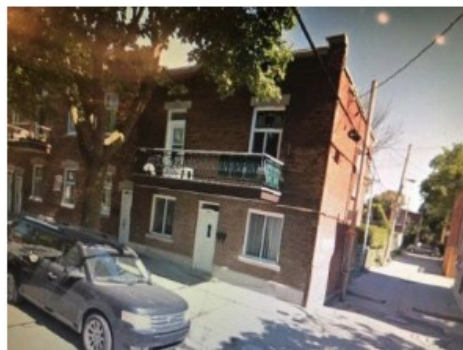
939 à 943 25e ave, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-07-09, 640 000 \$ (128 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

3248 Gouin E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-10, 765 000 \$ (127 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1980

9469 à 9485 Basile-Routhier, Montréal (Cartierville)  
Transaction : 2018-11-16, 765 000 \$ (127 500 \$/log.)



14 logements

Construction : 1964

4605 Grand, Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)  
Transaction : 2018-11-05, 1 780 000 \$ (127 143 \$/log.)



5 logements

Construction : 1947

4530 Gouin E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-06, 635 000 \$ (127 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1920

500 à 510 Henri-Duhamel, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-03-21, 760 000 \$ (126 667 \$/log.)



6 logements

Construction : 1954

6012 à 6020 A Papineau, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-12-18, 760 000 \$ (126 667 \$/log.)



20 logements

Construction : 1959

4060 Kindersley, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-07-09, 2 525 000 \$ (126 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1941

2165 St-Joseph E., Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-11-06, 1 010 000 \$ (126 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

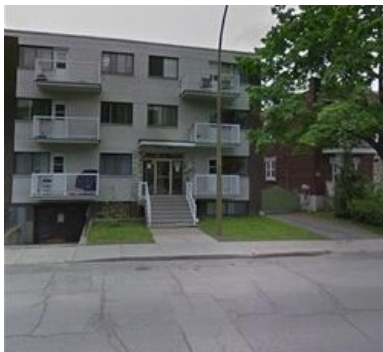
7366 17e ave, Montréal (ST-Michel)  
Transaction : 2018-05-22, 756 500 \$ (126 083 \$/log.)



6 logements

Construction : 1946

10226 Lajeunesse, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-08-15, 755 000 \$ (125 833 \$/log.)



14 logements Construction : 1965  
3300 Van Horne, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-10-04, 1 760 000 \$ (125 714 \$/log.)



19 logements Construction : 1954  
2805 Darlington, Montréal (Côte-des-Neiges)  
Transaction : 2018-12-18, 2 380 000 \$ (125 263 \$/log.)



8 logements Construction : 1969  
7465 Lajeunesse, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-06-22, 1 000 000 \$ (125 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1928  
580 à 588 Ville-Marie, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-01-10, 625 000 \$ (125 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1954  
2530 Nicolet, Montréal (Hochelaga- Maisonneuve)  
Transaction : 2018-05-02, 750 000 \$ (125 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1955  
870 Gordon, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-10-17, 750 000 \$ (125 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1971  
8962 à 8968 Viau, Montréal (St-Léonard)  
Transaction : 2018-09-10, 750 000 \$ (125 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1941  
1825 Viau, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-05, 625 000 \$ (125 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1910  
2083 à 2089 A de Chambly, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-08-28, 625 000 \$ (125 000 \$/log.)



12 logements Construction : 2007  
10800 à 10802 Lajeunesse, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-06-01, 1 500 000 \$ (125 000 \$/log.)



5 logements Construction : 1948  
4343 à 4349 Rosemont, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-05-02, 624 000 \$ (124 800 \$/log.)



6 logements Construction : 1952  
7076 Molson, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-03-30, 744 000 \$ (124 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1958

4790 à 4792 Gouin E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-23, 619 500 \$ (123 900 \$/log.)



8 logements

Construction : 1961

3270 Laurier E., Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-10-23, 987 000 \$ (123 375 \$/log.)



5 logements

Construction : 1915

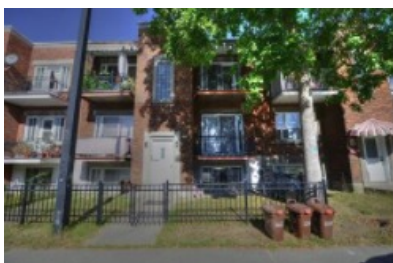
2250 à 2260 de Villiers, Montréal (St-Paul/Émard)  
Transaction : 2018-12-17, 615 000 \$ (123 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1986

44 à 54 Ste-Anne, Montréal (Ste-Geneviève)  
Transaction : 2018-02-22, 733 000 \$ (122 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1950

7439 Lorimier, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-04-05, 730 000 \$ (121 667 \$/log.)



34 logements

Construction : 1970

3210 Gouin E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-23, 4 120 000 \$ (121 176 \$/log.)



7 logements

Construction : 1975

1605 Sauvé E., Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-01-26, 848 000 \$ (121 143 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

6595 38e Avenue, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-06-01, 725 000 \$ (120 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1966

3030 Henri-De Salieres, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-07, 725 000 \$ (120 833 \$/log.)



6 logements

Construction : 1961

2810 de Repentigny, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-02-01, 723 000 \$ (120 500 \$/log.)



5 logements

Construction : 1956

8565 à 8571 Ontario E., Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-05, 602 000 \$ (120 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

360 Woodland, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-05-02, 721 500 \$ (120 250 \$/log.)



5 logements

221 à 223 Ste-Marguerite, Montréal (St-Henri)  
Transaction : 2018-12-10, 600 000 \$ (120 000 \$/log.)



5 logements

4601 à 4609 Ontario E, Montréal Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-20, 600 000 \$ (120 000 \$/log.)



7 logements

6137 à 6143 Hamilton, Montréal (St-Paul / Émard)  
Transaction : 2018-10-04, 840 000 \$ (120 000 \$/log.)



6 logements

1841 à 1851 Leclaire, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-09-07, 720 000 \$ (120 000 \$/log.)



6 logements

2532 La Fontaine, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-01-10, 720 000 \$ (120 000 \$/log.)



8 logements

7400 Ormeaux, Montréal (Anjou)  
Transaction : 2018-01-26, 957 000 \$ (119 625 \$/log.)



15 logements

1435 Dudemaine, Montréal (Cartierville)  
Transaction : 2018-07-16, 1 790 000 \$ (119 333 \$/log.)



6 logements

8075 de Lorimier, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-05, 715 000 \$ (119 167 \$/log.)



21 logements

5280 St-Michel, Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-07-12, 2 500 000 \$ (119 048 \$/log.)



6 logements

3455 Broadway, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-11-06, 710 000 \$ (118 333 \$/log.)



6 logements

45 Roy, Montréal (L'Île-Bizard)  
Transaction : 2018-10-19, 705 000 \$ (117 500 \$/log.)



6 logements

1830 A à 1838 Viau, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-05, 705 000 \$ (117 500 \$/log.)

Construction : 1910



5 logements

Construction : 1959

109 à 115 Orchard, Montréal (LaSalle)  
Transaction : 2018-09-10, 585 000 \$ (117 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

3625 Laurier E., Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-08-13, 699 000 \$ (116 500 \$/log.)



23 logements

Construction : 1957

5400 Walkley, Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)  
Transaction : 2018-03-05, 2 675 000 \$ (116 304 \$/log.)



5 logements

Construction : 1965

4000 Émery, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-28, 580 000 \$ (116 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1964

7058 Ormeaux, Montréal (Anjou)  
Transaction : 2018-10-23, 922 000 \$ (115 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1952

6644 19e ave, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-07-09, 690 000 \$ (115 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1957

5364 St-Zotique E., Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-04-13, 575 000 \$ (115 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1955

2005 Sauvé E., Montréal (Ahuntsic Est)  
Transaction : 2018-10-10, 575 000 \$ (115 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1955

7583 10e avenue, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-07-04, 917 500 \$ (114 688 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

8903 10e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-11-06, 687 000 \$ (114 500 \$/log.)



15 logements

Construction : 1953

5925 26e ave, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-07-06, 1 715 000 \$ (114 333 \$/log.)



7 logements

Construction : 1956

5125 Bourbonnière, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-08-23, 800 000 \$ (114 286 \$/log.)



7 logements

4745 Bourbonnière, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-05-02, 800 000 \$ (114 286 \$/log.)

Construction : 1954



6 logements

8305 Ontario E, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-10, 685 000 \$ (114 167 \$/log.)

Construction : 1969



8 logements

7609 22e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-12-05, 910 500 \$ (113 813 \$/log.)

Construction : 1958



7 logements

2741 de Bellechasse, Montréal (Rosemont Nord)  
Transaction : 2018-01-10, 795 000 \$ (113 571 \$/log.)

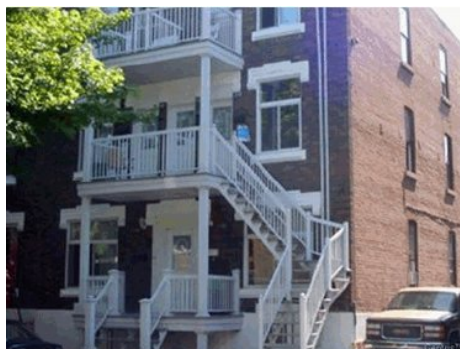
Construction : 1955



6 logements

9125 9e Avenue, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-12-04, 680 000 \$ (113 333 \$/log.)

Construction : 1958



6 logements

2098 à 2102 Davidson, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-29, 680 000 \$ (113 333 \$/log.)

Construction : 1930



19 logements

5100 Édouard-Montpetit, Montréal (Côte-de-Neiges)  
Transaction : 2018-05-02, 2 150 000 \$ (113 158 \$/log.)

Construction : 1950



5 logements

10793 Éthier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-15, 565 000 \$ (113 000 \$/log.)

Construction : 1966



10 logements

6944 à 6946 9e Avenue, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-02-01, 1 125 000 \$ (112 500 \$/log.)

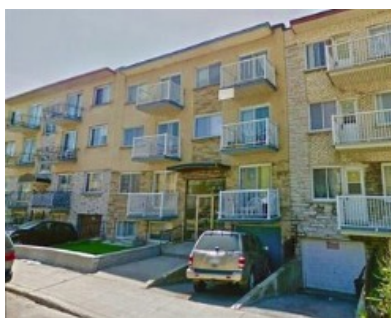
Construction : 1944



8 logements

7840 Ormeaux, Montréal (Anjou)  
Transaction : 2018-12-07, 900 000 \$ (112 500 \$/log.)

Construction : 1969



8 logements

8650 Bloomfield, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-12-10, 900 000 \$ (112 500 \$/log.)

Construction : 1969



6 logements

8601 Birnam, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-03-02, 675 000 \$ (112 500 \$/log.)

Construction : 1953



5 logements

Construction : 1924

1415 à 1423 Vimont, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-08-22, 560 000 \$ (112 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1972

2110 Liébert, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-04-16, 560 000 \$ (112 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1956

7923 21e ave, Montréal (ST-Michel)  
Transaction : 2018-08-22, 895 000 \$ (111 875 \$/log.)



8 logements

Construction : 1961

564 23e ave, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-10-04, 893 500 \$ (111 688 \$/log.)



13 logements

Construction : 1961

2170 Carrières, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-03-02, 1 450 000 \$ (111 538 \$/log.)



9 logements

Construction : 1915

1565 à 1571 Panet, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-10-04, 1 000 000 \$ (111 111 \$/log.)



6 logements

Construction : 1955

2773 de Rouen, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-10-04, 665 000 \$ (110 833 \$/log.)



25 logements

Construction : 1959

1445 à 1447 Painter Circle, Montréal (St-Laurent)  
Transaction : 2018-05-02, 2 770 000 \$ (110 800 \$/log.)



16 logements

Construction : 1958

3625 Beaubien E., Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-09-07, 1 760 000 \$ (110 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1956

7811 Durocher, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-08-13, 878 000 \$ (109 750 \$/log.)



8 logements

Construction : 1956

7973 21e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-11-02, 875 000 \$ (109 375 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

11350 Salk, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-13, 651 500 \$ (108 583 \$/log.)



6 logements

6643 Papineau, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-12-05, 650 000 \$ (108 333 \$/log.)

Construction : 1957



6 logements

6990 8e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-02-20, 650 000 \$ (108 333 \$/log.)

Construction : 1952



5 logements

2585 à 2589 Billaudeau, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-22, 540 000 \$ (108 000 \$/log.)

Construction : 1956



6 logements

2131 à 2137 de Chambly, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-07-11, 645 000 \$ (107 500 \$/log.)

Construction : 1910



8 logements

2269 Dézéry, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-20, 858 000 \$ (107 250 \$/log.)

Construction : 1963



8 logements

9038 Notre-Dame E., Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-06, 857 350 \$ (107 169 \$/log.)

Construction : 2006



7 logements

11580 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-10-04, 750 000 \$ (107 143 \$/log.)

Construction : 1967



7 logements

12370 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-01-26, 745 000 \$ (106 429 \$/log.)

Construction : 1969



5 logements

7710 13e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-11-06, 532 000 \$ (106 400 \$/log.)

Construction : 1957



6 logements

8350 Baillairgé, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-07-05, 635 000 \$ (105 833 \$/log.)

Construction : 1969



8 logements

920 Place Bossuet, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-12-13, 846 000 \$ (105 750 \$/log.)

Construction : 1966



6 logements

204 Villeray, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-08-13, 630 000 \$ (105 000 \$/log.)

Construction : 1928



6 logements

Construction : 1910

5800 à 5810 5e ave, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-08-15, 630 000 \$ (105 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1976

12444 Allard, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-18, 839 000 \$ (104 875 \$/log.)



5 logements

Construction : 1958

833 9e ave, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-12-04, 522 500 \$ (104 500 \$/log.)



8 logements

Construction : 1954

3450 Bourbonnière, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-23, 835 000 \$ (104 375 \$/log.)



8 logements

Construction : 1967

7470 Ormeaux, Montréal (Anjou)  
Transaction : 2018-04-06, 835 000 \$ (104 375 \$/log.)



7 logements

Construction : 1974

12375 Rolland, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-28, 730 000 \$ (104 286 \$/log.)



14 logements

Construction : 1951

5275 Randall, Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)  
Transaction : 2018-05-02, 1 460 000 \$ (104 286 \$/log.)



24 logements

Construction : 1964

5260 St-Michel, Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-07-12, 2 500 000 \$ (104 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

8397 Ontario E., Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-07-04, 624 000 \$ (104 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1990

730 7e avenue, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-08-28, 623 000 \$ (103 833 \$/log.)



8 logements

Construction : 1965

1885 48e ave, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-10-31, 830 000 \$ (103 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

394 7e ave, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-02-22, 619 000 \$ (103 167 \$/log.)



8 logements

Construction : 1986

10300 Paul-Comtois, Montréal (Nouveau Bordeaux)  
Transaction : 2018-12-18, 825 000 \$ (103 125 \$/log.)



8 logements

Construction : 1951

2430 de Chambly, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-09-25, 825 000 \$ (103 125 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

3651 à 3655 Adam, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-04-06, 515 000 \$ (103 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1920

2275 à 2285 de la Salle, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-03-02, 615 000 \$ (102 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1958

1101 1e Avenue, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-01-10, 612 500 \$ (102 083 \$/log.)



6 logements

Construction : 1900

2348 à 2358 Frontenac, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-04-06, 612 500 \$ (102 083 \$/log.)



5 logements

Construction : 1973

12325 Hurteau, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-10-01, 510 000 \$ (102 000 \$/log.)



10 logements

Construction : 1987

7540 Jacques-Rousseau, Montréal (Rivière- des-Prairies)  
Transaction : 2018-10-12, 1 020 000 \$ (102 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1968

14461 du Montmartre, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-11-23, 815 000 \$ (101 875 \$/log.)



6 logements

Construction : 1953

8541 Birnam, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-06-27, 610 000 \$ (101 667 \$/log.)



8 logements

Construction : 1969

8195 La Fontaine, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-10-31, 811 500 \$ (101 438 \$/log.)



6 logements

Construction : 1986

3930 Fleury E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-15, 608 000 \$ (101 333 \$/log.)



15 logements

Construction : 1959

5280 Dudemaine, Montréal (Cartierville)  
Transaction : 2018-08-28, 1 520 000 \$ (101 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

11060 Hébert, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-07-25, 607 000 \$ (101 167 \$/log.)



6 logements

Construction : 1961

6959 Hochelaga, Montréal (Hochelaga- Maisonneuve)  
Transaction : 2018-06-12, 605 000 \$ (100 833 \$/log.)



8 logements

Construction : 1953

7890 Lorimier, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-19, 805 000 \$ (100 625 \$/log.)



6 logements

Construction : 1956

3220 des Ormeaux, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-05-02, 603 000 \$ (100 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1953

4280 Bélanger, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-08-23, 600 000 \$ (100 000 \$/log.)



24 logements

Construction : 1962

6000 30e ave, Montréal (Nouveau-Rosemont)  
Transaction : 2018-10-15, 2 400 000 \$ (100 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1958

3170 Louvain E., Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-09-05, 800 000 \$ (100 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1956

4440 Ste-Catherine E., Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-12-17, 800 000 \$ (100 000 \$/log.)



11 logements

Construction : 1958

11879 à 11881 Michel-Sarrazin, Montréal (Cartierville)  
Transaction : 2018-07-11, 1 100 000 \$ (100 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1952

290 45e Avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-11-22, 597 000 \$ (99 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1952

7483 Pie-IX, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-04-04, 595 000 \$ (99 167 \$/log.)



7 logements

Construction : 1957

3232 des Ormeaux, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-10-03, 692 000 \$ (98 857 \$/log.)



7 logements

Construction : 1968

12390 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-03-02, 690 000 \$ (98 571 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

550 Laplante, Montréal (LaSalle)  
Transaction : 2018-07-04, 590 000 \$ (98 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1947

7419 à 7425 de Lorimier, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-01-16, 590 000 \$ (98 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1973

11609 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-07-04, 785 000 \$ (98 125 \$/log.)



21 logements

Construction : 1972

12050 Clément-Ader, Montréal (Rivière-des-Prairies)  
Transaction : 2018-01-10, 2 060 000 \$ (98 095 \$/log.)



26 logements

Construction : 1958

480 à 510 2e avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-01-10, 2 550 000 \$ (98 077 \$/log.)



18 logements

Construction : 1970

8125 Notre-Dame E., Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-07-04, 1 765 000 \$ (98 056 \$/log.)



8 logements

Construction : 1980

2850 à 2864 Ormeaux, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-11-15, 780 000 \$ (97 500 \$/log.)



8 logements

Construction : 1977

11915 Allard, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-22, 775 000 \$ (96 875 \$/log.)



8 logements

Construction : 1967

14471 Montmartre, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-08-28, 770 000 \$ (96 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1968

3212 des Ormeaux, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-01-10, 762 500 \$ (95 313 \$/log.)



20 logements

Construction : 1963

5960 Pie-IX, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-07-04, 1 896 250 \$ (94 813 \$/log.)



8 logements

Construction : 1971

12001 Matte, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-11, 755 000 \$ (94 375 \$/log.)



8 logements

Construction : 1972

11974 Matte, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-22, 750 000 \$ (93 750 \$/log.)



8 logements

Construction : 1967

8060 A.-A.-Desroches, Montréal (Mercier)  
Transaction : 2018-08-15, 749 000 \$ (93 625 \$/log.)



8 logements

Construction : 1962

8535 Bloomfield, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-12-14, 748 000 \$ (93 500 \$/log.)



9 logements

Construction : 1965

5631 Henri-Bourassa E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-02-01, 840 000 \$ (93 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1958

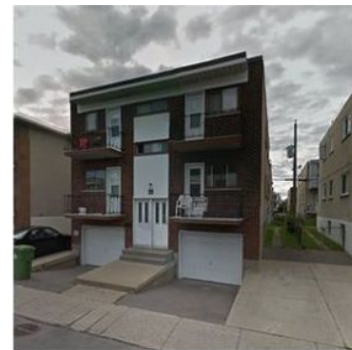
8686 13e avenue, Montréal (Saint-Michel)  
Transaction : 2018-08-22, 745 000 \$ (93 125 \$/log.)



6 logements

Construction : 1961

11027 St-Julien, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-18, 557 500 \$ (92 917 \$/log.)



6 logements

Construction : 1965

4040 Prieur E., Montréal-Nord  
Transaction : 2018-09-10, 555 000 \$ (92 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

3710 Martial, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-22, 555 000 \$ (92 500 \$/log.)



12 logements

Construction : 1966

150 18e avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-08-22, 1 110 000 \$ (92 500 \$/log.)



8 logements

Construction : 1958

9301 24e avenue, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-07-04, 739 000 \$ (92 375 \$/log.)



8 logements

9283 24e ave, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-05-02, 738 000 \$ (92 250 \$/log.)



8 logements

11420 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-09-05, 735 000 \$ (91 875 \$/log.)



8 logements

11995 Jubinville, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-07-04, 732 000 \$ (91 500 \$/log.)



32 logements

5390 A à 5390 B 16e ave, Montréal (Vieux-Rosemont)  
Transaction : 2018-10-31, 2 925 000 \$ (91 406 \$/log.)



7 logements

12314 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-15, 635 000 \$ (90 714 \$/log.)



5 logements

539 à 547 Vimont, Montréal  
Transaction : 2018-11-23, 452 000 \$ (90 400 \$/log.)



8 logements

12375 Langelier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-16, 720 000 \$ (90 000 \$/log.)



6 logements

396 8e avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-01-26, 540 000 \$ (90 000 \$/log.)



8 logements

6363 Pascal, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-03-19, 710 000 \$ (88 750 \$/log.)



8 logements

6275 Dagenais, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-06-01, 710 000 \$ (88 750 \$/log.)



8 logements

7910 Papineau, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-11-07, 705 000 \$ (88 125 \$/log.)



8 logements

140 Windsor, Montréal (St-Pierre)  
Transaction : 2018-11-29, 700 000 \$ (87 500 \$/log.)



7 logements

11971 Rolland, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-28, 610 000 \$ (87 143 \$/log.)

Construction : 1970



8 logements

11978 Monty, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-09-07, 695 000 \$ (86 875 \$/log.)

Construction : 1973



8 logements

11971 Lapierre, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-07-11, 695 000 \$ (86 875 \$/log.)

Construction : 1970



11 logements

8029 Shelley, Montréal (St-Michel)  
Transaction : 2018-05-22, 952 000 \$ (86 545 \$/log.)

Construction : 1962



8 logements

947 7e avenue, Montréal (Lachine)  
Transaction : 2018-04-04, 690 000 \$ (86 250 \$/log.)

Construction : 1960



7 logements

6481 Bonneville, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-11-05, 600 000 \$ (85 714 \$/log.)

Construction : 1968



8 logements

6350 Pierre, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-07-04, 685 000 \$ (85 625 \$/log.)

Construction : 1972



6 logements

12002 Lacordaire, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-11, 512 500 \$ (85 417 \$/log.)

Construction : 1968



5 logements

10501 Oscar, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-05, 425 000 \$ (85 000 \$/log.)

Construction : 1957



8 logements

12439 Allard, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-03-02, 675 000 \$ (84 375 \$/log.)

Construction : 1975



8 logements

2440 de Chambly, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-09-25, 675 000 \$ (84 375 \$/log.)

Construction : 1952



8 logements

9114 Lajeunesse, Montréal (Ahuntsic Ouest)  
Transaction : 2018-04-06, 675 000 \$ (84 375 \$/log.)

Construction : 1958



19 logements

Construction : 1965

2560 de Bellechasse, Montréal (Rosemont)  
Transaction : 2018-01-29, 1 600 000 \$ (84 211 \$/log.)



5 logements

Construction : 1910

1870 à 1878 Théodore, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-03-02, 420 000 \$ (84 000 \$/log.)



24 logements

Construction : 1940

120 Rachel E., Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-06-01, 2 010 000 \$ (83 750 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

10833 Plaza, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-05-11, 500 000 \$ (83 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1959

10825 Plaza, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-05-11, 500 000 \$ (83 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1967

515 55e Ave, Montréal (Pointe-aux-Trembles)  
Transaction : 2018-11-29, 665 000 \$ (83 125 \$/log.)



7 logements

Construction : 1910

3450 A à 3460 Hochelaga, Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-11-23, 580 000 \$ (82 857 \$/log.)



8 logements

Construction : 1973

6313 Arthur-Chevrier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-05-02, 653 000 \$ (81 625 \$/log.)



8 logements

Construction : 1973

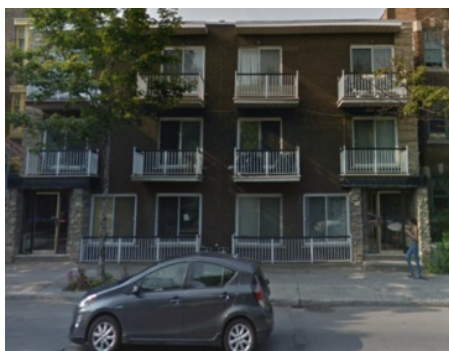
6385 Villeneuve, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-08-23, 650 000 \$ (81 250 \$/log.)



8 logements

Construction : 1968

6131 Léger, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-12-10, 650 000 \$ (81 250 \$/log.)



24 logements

Construction : 1969

8028 à 8030 St-Denis, Montréal (Villeray)  
Transaction : 2018-10-04, 1 950 000 \$ (81 250 \$/log.)



61 logements

Construction : 1966

10595 à 10597 Olympia, Montréal (Ahuntsic Centre)  
Transaction : 2018-11-05, 4 900 000 \$ (80 328 \$/log.)



61 logements

Construction : 1956

6960 à 6970 du Parc, Montréal (Parc-Extension)  
Transaction : 2018-11-02, 4 885 000 \$ (80 082 \$/log.)



8 logements

Construction : 1973

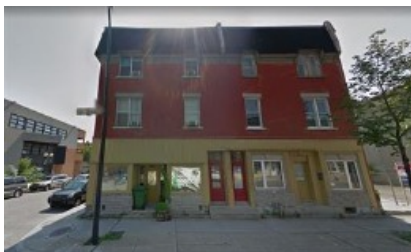
6301 Arthur-Chevrier, Montréal-Nord  
Transaction : 2018-03-01, 640 000 \$ (80 000 \$/log.)



9 logements

Construction : 1957

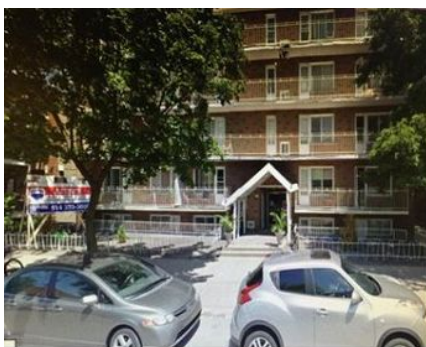
55 Camille, Montréal (Saint-Pierre)  
Transaction : 2018-04-03, 680 000 \$ (75 556 \$/log.)



6 logements

Construction : 1928

3432 à 3442 Ste-Catherine E., Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)  
Transaction : 2018-07-16, 450 000 \$ (75 000 \$/log.)



50 logements

Construction : 1959

7171 de Chateaubriand, Montréal (Petite-Patrie)  
Transaction : 2018-01-10, 3 675 000 \$ (73 500 \$/log.)



16 logements

Construction : 1955

6655 Fielding, Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)  
Transaction : 2018-08-15, 1 160 000 \$ (72 500 \$/log.)



16 logements

Construction : 1958

12250 Ranger, Montréal (Cartierville)  
Transaction : 2018-08-13, 1 138 000 \$ (71 125 \$/log.)



15 logements

Construction : 1959

91 Troy, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-08-28, 1 040 000 \$ (69 333 \$/log.)



50 logements

Construction : 1959

5353 à 5365 Berri, Montréal (Plateau-Mont-Royal)  
Transaction : 2018-05-02, 3 310 000 \$ (66 200 \$/log.)



12 logements

Construction : 1938

4741 à 4763 Coolbrook, Montréal Côte-des-Neiges  
Transaction : 2018-12-13, 390 000 \$ (32 500 \$/log.)



15 logements

Construction : 1958

5440 Bannantyne, Montréal (Verdun)  
Transaction : 2018-06-12, 935 000 \$ (62 333 \$/log.)



8 logements

Construction : 1958

2420 Frontenac, Montréal (Ville-Marie)  
Transaction : 2018-01-26, 470 000 \$ (58 750 \$/log.)



42 logements

Construction : 1922

4973 à 4993 Ste-Catherine E., Montréal (Hochelaga-Maisonneuve)

Transaction : 2018-08-23, 2 400 000 \$ (57 143 \$/log.)