

Comparables

www.bloccdirect.com



88 logements

Construction : 1980

950 Fédéral, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-12-18, 2 250 000 \$ (25 568 \$/log.)



29 logements

Construction : 1963

1050 à 1060 du Fédéral, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-01-04, 744 000 \$ (25 655 \$/log.)



5 logements

Construction : 1908

434 Bowen S., Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-10-04, 138 000 \$ (27 600 \$/log.)



17 logements

Construction : 1949

168 Denison E., Granby
Transaction : 2019-09-24, 495 000 \$ (29 118 \$/log.)



11 logements

Construction : 1921

50 Murray, Sherbrooke Est (Fleurimont)
Transaction : 2019-01-30, 330 000 \$ (30 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1968

126 Bowen N., Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-09-23, 200 200 \$ (33 367 \$/log.)



15 logements

Construction : 1947

66 Gill, Granby
Transaction : 2019-08-28, 548 000 \$ (36 533 \$/log.)



12 logements

Construction : 1980

371 à 387 Bruno-Dandenaull, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-12-09, 449 000 \$ (37 417 \$/log.)



6 logements

Construction : 1980

925 à 931 Fédéral, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-09-18, 231 500 \$ (38 583 \$/log.)



5 logements

Construction : 1946

1234 à 1242 Belvédère S., Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-05-08, 197 000 \$ (39 400 \$/log.)



6 logements

Construction : 1944

35 à 39 Gill, Granby
Transaction : 2019-07-02, 285 000 \$ (47 500 \$/log.)



19 logements

Construction : 1963

430 La Fontaine, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-10-29, 910 000 \$ (47 895 \$/log.)



12 logements

Construction : 1970

6 à 8 Grenier, Sutton

Transaction : 2019-09-27, 635 000 \$ (52 917 \$/log.)



6 logements

Construction : 1930

920 à 930 St-Louis, Sherbrooke (Mont-Bellevue)

Transaction : 2019-04-17, 330 000 \$ (55 000 \$/log.)



9 logements

Construction : 1949

177 Court, Granby

Transaction : 2019-12-04, 507 000 \$ (56 333 \$/log.)



5 logements

Construction : 1915

359 à 361 de Montréal, Sherbrooke (Jacques-Cartier)

Transaction : 2019-01-04, 283 000 \$ (56 600 \$/log.)



6 logements

Construction : 1972

502 King E., Sherbrooke (Fleurimont)

Transaction : 2019-02-11, 340 000 \$ (56 667 \$/log.)



6 logements

Construction : 1930

197 à 207 Gillespie, Sherbrooke (Mont-Bellevue)

Transaction : 2019-12-09, 340 000 \$ (56 667 \$/log.)



12 logements

Construction : 1975

117 Jacquemet, Cowansville

Transaction : 2019-01-30, 685 000 \$ (57 083 \$/log.)



12 logements

Construction : 1976

121 A Jacquemet, Cowansville

Transaction : 2019-08-22, 685 000 \$ (57 083 \$/log.)



6 logements

Construction : 2018

875 A Walsh, Sherbrooke (Fleurimont)

Transaction : 2019-12-17, 345 000 \$ (57 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1949

906 à 918 St-Louis, Sherbrooke (Mont-Bellevue)

Transaction : 2019-04-08, 348 000 \$ (58 000 \$/log.)



8 logements

Construction : 1966

103 Jacquemet, Cowansville

Transaction : 2019-11-26, 478 000 \$ (59 750 \$/log.)



7 logements

Construction : 1965

295 Kennedy N., Sherbrooke (Jacques-Cartier)

Transaction : 2019-08-22, 420 000 \$ (60 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1940

120 à 130 Camirand, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-01-30, 360 000 \$ (60 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1900

78 à 86 Hall, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-12-17, 300 000 \$ (60 000 \$/log.)



26 logements

Construction : 1947

28 à 50 St-Hubert, Granby
Transaction : 2019-12-09, 1 610 000 \$ (61 923 \$/log.)



14 logements

Construction : 1976

1155 Jogues, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-04-16, 870 000 \$ (62 143 \$/log.)



7 logements

Construction : 1910

481 à 289 Wellington S., Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-08-13, 435 000 \$ (62 143 \$/log.)



8 logements

Construction : 1970

1668 des Boisés, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-11-07, 500 000 \$ (62 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1988

611 ch. de Knowlton, Lac-Brome
Transaction : 2019-08-13, 377 500 \$ (62 917 \$/log.)



6 logements

Construction : 1988

615 ch. de Knowlton, Lac-Brome
Transaction : 2019-08-13, 377 500 \$ (62 917 \$/log.)



15 logements

Construction : 1973

1676 Courville, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-11-14, 949 000 \$ (63 267 \$/log.)



6 logements

Construction : 1945

241 à 245 Murray, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-01-04, 383 000 \$ (63 833 \$/log.)



14 logements

Construction : 1973

193 Groulx, Granby
Transaction : 2019-03-18, 912 500 \$ (65 179 \$/log.)



6 logements

Construction : 1969

1635 Larocque, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-02-11, 395 000 \$ (65 833 \$/log.)



11 logements

Construction : 1971

180 Hocquart, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-10-01, 735 000 \$ (66 818 \$/log.)



41 logements

Construction : 2006

2950 12e Ave N., Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-06-27, 2 810 000 \$ (68 537 \$/log.)



8 logements

Construction : 1968

794 Malouin, Sherbrooke (Jacques-Cartier)
Transaction : 2019-08-13, 560 000 \$ (70 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1963

1210 Conseil, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-12-05, 355 000 \$ (71 000 \$/log.)



5 logements

Construction : 1941

1075 à 1081 St-Louis, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-08-22, 360 000 \$ (72 000 \$/log.)



6 logements

Construction : 1977

101 à 111 Collins, Farnham
Transaction : 2019-11-19, 435 000 \$ (72 500 \$/log.)



6 logements

Construction : 1986

4879 Magloire, Sherbrooke (Rock Forest)
Transaction : 2019-12-03, 435 000 \$ (72 500 \$/log.)



15 logements

Construction : 1988

885 Bacon, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-03-25, 1 099 000 \$ (73 267 \$/log.)



6 logements

Construction : 1890

201 à 211 Wellington S., Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-12-17, 440 000 \$ (73 333 \$/log.)



14 logements

Construction : 1940

240 Court, Sherbrooke (Jacques-Cartier)
Transaction : 2019-09-18, 1 055 000 \$ (75 357 \$/log.)



24 logements

Construction : 1987

759 Bussière, Granby
Transaction : 2019-12-19, 1 825 000 \$ (76 042 \$/log.)



6 logements

Construction : 1970

462 Calixa-Lavallée, Granby
Transaction : 2019-08-13, 458 000 \$ (76 333 \$/log.)



15 logements

Construction : 1973

145 Barr, Granby

Transaction : 2019-07-05, 1 160 000 \$ (77 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1967

620 Place de Touraine, Granby

Transaction : 2019-11-21, 470 000 \$ (78 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1962

405 Jacques-Cartier N., Sherbrooke (Jacques-Cartier)

Transaction : 2019-12-20, 475 000 \$ (79 167 \$/log.)



5 logements

Construction : 1915

195 à 199 Biron, Sherbrooke (Fleurimont)

Transaction : 2019-07-04, 398 000 \$ (79 600 \$/log.)



9 logements

Construction : 1989

1797 Fontainebleau, Sherbrooke (Fleurimont)

Transaction : 2019-09-24, 740 000 \$ (82 222 \$/log.)



15 logements

Construction : 1993

90 Decelles, Granby

Transaction : 2019-01-04, 1 250 000 \$ (83 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1990

179 à 189 Landry, Sherbrooke (Jacques-Cartier)

Transaction : 2019-02-12, 500 000 \$ (83 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1903

421 à 429 Wellington S., Sherbrooke (Mont-Bellevue)

Transaction : 2019-01-24, 500 000 \$ (83 333 \$/log.)



6 logements

Construction : 1982

426 Fournier, Granby

Transaction : 2019-02-11, 515 000 \$ (85 833 \$/log.)



5 logements

Construction : 1972

326 Murray, Sherbrooke (Fleurimont)

Transaction : 2019-06-06, 430 000 \$ (86 000 \$/log.)



12 logements

Construction : 1988

89 Pinard, Granby

Transaction : 2019-09-30, 1 035 000 \$ (86 250 \$/log.)



6 logements

Construction : 1964

2515 à 2517 Maisonneuve, Sherbrooke (Jacques-Cartier)

Transaction : 2019-08-26, 537 000 \$ (89 500 \$/log.)



8 logements Construction : 1986
660 Triest, Sherbrooke (Fleurimont)
Transaction : 2019-08-14, 720 000 \$ (90 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1940
120 à 130 Camirand, Sherbrooke (Mont-Bellevue)
Transaction : 2019-10-01, 565 000 \$ (94 167 \$/log.)



6 logements Construction : 1986
467 Dorion, Granby
Transaction : 2019-09-05, 585 000 \$ (97 500 \$/log.)



7 logements Construction : 1930
572 Dufferin, Sherbrooke (Jacques-Cartier)
Transaction : 2019-08-22, 700 000 \$ (100 000 \$/log.)



6 logements Construction : 1987
565 Cowie, Granby
Transaction : 2019-09-11, 602 000 \$ (100 333 \$/log.)



6 logements Construction : 2007
313 Victoria, Lac-Brome
Transaction : 2019-06-27, 675 000 \$ (112 500 \$/log.)



6 logements Construction : 2008
315 Victoria, Lac-Brome
Transaction : 2019-06-27, 675 000 \$ (112 500 \$/log.)



6 logements Construction : 1990
4935 à 4945 Grimard, Sherbrooke (Rock Forest)
Transaction : 2019-09-18, 710 000 \$ (118 333 \$/log.)



5 logements Construction : 2003
3 à 11 Jeanne-Mance, Granby
Transaction : 2019-12-02, 615 000 \$ (123 000 \$/log.)



8 logements Construction : 2015
5069 Bertrand-Fabi, Sherbrooke (Rock Forest)
Transaction : 2019-12-02, 985 500 \$ (123 188 \$/log.)



6 logements Construction : 2005
1006 à 1016 du Moulin, Magog
Transaction : 2019-09-11, 786 000 \$ (131 000 \$/log.)



18 logements Construction : 2019
Nicolas-Scheib, Sherbrooke (Jacques-Cartier)
Transaction : 2019-07-04, 3 425 000 \$ (190 278 \$/log.)